

99. 構造別着工建築物状況

年 度	総 数			木 造			鉄骨・鉄筋コンクリート		
	建物数	床面積	工事費 予定額	建物数	床面積	工事費 予定額	建物数	床面積	工事費 予定額
平成14年度	2,600	607,071	9,729,385	2,054	223,683	3,881,701	10	57,649	918,020
平成15年度	2,534	466,063	8,028,532	2,022	217,653	3,678,773	8	11,717	236,120
平成16年度	2,479	592,146	9,407,499	1,946	212,216	3,593,825	10	66,872	1,067,890
平成17年度	2,618	553,451	8,894,187	2,072	222,818	3,859,652	6	206	3,470
平成18年度	2,983	602,491	10,193,396	2,329	249,653	4,252,044	6	425	4,800

資料： 国土交通省総合政策局「建築統計年報」（建築指導課）

100. 用途別着工建築物状況(床面積)

年 度	総 数	住居専用	住居産業併用	農林水産業用	鉄工業用
平成14年度	607,071	408,609	19,286	1,648	17,430

※平成15年度より区分変更

年 度	総 数	住居専用	居住産業併用	農林水産業用	鉱業、建設業用	製造業用	電気・ガス・熱供給・水道業用	情報通信業用
平成15年度	466,063	331,940	23,538	405	601	11,729	—	74
平成16年度	592,146	385,236	13,282	688	1,407	29,808	208	—
平成17年度	553,451	336,596	4,843	1,210	309	37,766	—	—
平成18年度	602,491	420,066	22,727	1,154	979	47,215	24	223

資料： 国土交通省総合政策局「建築統計年報」（建築指導課）

101. 着工新設住宅状況

年 度	総 数									
	計		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成14年度	4,947	400,238	1,443	162,768	1,833	80,790	8	323	1,663	156,357
平成15年度	4,391	337,579	1,460	161,784	1,914	87,065	1	152	1,016	88,578
平成16年度	4,611	376,391	1,356	151,022	1,528	68,020	2	120	1,725	157,229
平成17年度	4,036	329,360	1,309	149,318	1,344	57,176	1	82	1,382	122,784
平成18年度	5,203	424,621	1,364	156,424	1,735	79,136	1	108	2,103	188,953

資料： 国土交通省総合政策局「建築統計年報」（建築指導課）

(単位：棟、㎡、万円)

鉄筋コンクリート			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
建物数	床面積	工事費 予定額	建物数	床面積	工事費 予定額	建物数	床面積	工事費 予定額	建物数	床面積	工事費 予定額
96	122,361	2,441,712	433	203,043	2,485,547	—	—	—	7	335	2,405
91	111,476	2,107,453	407	124,851	2,003,256	3	97	700	3	269	2,230
99	138,237	2,318,715	423	174,809	2,426,969	—	—	—	1	12	100
108	107,643	2,099,139	422	217,076	2,918,981	4	88	1,665	6	5,620	11,280
124	162,818	2,953,681	514	188,763	2,980,061	1	12	—	9	820	2,610

(単位：㎡)

商 業 用	公益事業用	サービス業用	公務文教用	そ の 他
204	108,877	14,966	35,894	157

運輸業用	卸売・小 売業用	金融・保 険業用	不動産業 用	飲食店、 宿泊業用	医療、 福祉用	教育、学 習支援業 用	その他 サービス 業用	公務用	その他
5,044	11,143	—	7,802	1,187	21,116	5,962	42,494	2,561	467
31,203	6,261	—	5,804	17,096	19,878	30,163	36,292	13,534	1,286
13,315	79,958	—	7,305	2,892	10,966	23,056	31,218	3,742	275
21,853	8,962	1,722	7,360	2,891	10,878	14,294	38,223	3,448	472

(単位：㎡)

うち民間資金による住宅

計		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
4,230	334,983	1,367	153,965	1,581	61,097	4	99	1,278	119,822
3,797	288,560	1,407	155,889	1,628	68,297	1	152	761	64,222
3,896	312,580	1,328	148,065	1,418	61,081	2	120	1,148	103,314
3,686	295,416	1,287	146,950	1,330	56,564	1	82	1,068	91,820
4,898	396,594	1,345	154,155	1,693	76,855	1	108	1,859	165,476

102. 住宅の状況

(1) 住宅の概況

住宅の種類(2区分) 住宅の所有の関係(2区分)	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 住居室数	1住宅 当たり 畳数	1住宅 当たり延べ 面積(m ²)	1人 当たり 畳数	1室 当たり 人員
平成15年								
総数	148,750	150,840	385,820	4.16	28.53	77.46	10.94	0.63
持ち家	82,060	83,850	244,950	5.22	37.18	103.76	12.46	0.57
借家	63,690	63,970	135,030	2.80	17.38	43.56	8.20	0.76
専用住宅	145,740	147,800	377,110	4.15	28.38	76.50	10.91	0.63
持ち家	79,660	81,410	237,680	5.22	37.14	102.90	12.45	0.57
借家	63,140	63,430	133,680	2.79	17.34	43.19	8.19	0.76
店舗その他の併用住宅	3,000	3,040	8,710	4.98	35.56	123.82	12.16	0.59
持ち家	2,400	2,440	7,270	5.33	38.70	132.31	12.79	0.57
借家	550	550	1,350	3.44	21.71	86.46	8.77	0.72
平成10年								
総数	135,950	136,760	368,330	4.18	28.11	77.39	10.31	0.65
持ち家	70,610	71,370	226,460	5.46	38.26	107.90	11.93	0.59
借家	61,310	61,360	133,030	2.72	16.42	42.26	7.57	0.80
専用住宅	132,720	133,540	358,640	4.16	27.90	76.05	10.26	0.65
持ち家	68,050	68,800	218,330	5.45	38.19	106.56	11.90	0.59
借家	60,770	60,820	131,850	2.71	16.38	41.88	7.55	0.80
店舗その他の併用住宅	3,220	3,220	9,690	5.19	36.61	133.42	12.18	0.58
持ち家	2,560	2,560	8,130	5.60	39.98	143.44	12.59	0.57
借家	540	540	1,180	3.22	20.49	85.57	9.32	0.68

「平成15年住宅・土地統計調査結果」

(2) 住宅の種類別建築時期

住宅の種類(2区分) 構造(5区分)	総数	建築の時期(8区分)							
		昭和35年 以前	昭和36年 ～45年	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～60年	昭和61年 ～平成2 年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年～ 平成15年9 月
住宅総数	148,750	4,620	14,760	25,270	16,630	18,760	24,120	24,610	10,450
(その1. 住宅の種類)									
専用住宅	145,740	4,230	14,410	24,640	16,340	18,430	23,770	24,390	10,270
店舗その他の併用住宅	3,000	390	360	630	300	330	350	230	180
(その2. 構造)									
木造	28,260	2,760	3,800	6,470	3,540	2,810	2,340	2,910	1,100
防火木造	52,770	1,480	3,200	9,970	6,470	7,060	7,850	8,390	4,670
鉄筋・鉄骨コンクリート造	55,900	220	7,390	8,100	5,920	6,270	11,360	10,660	3,910
鉄骨造	11,450	140	370	710	680	2,580	2,420	2,570	720
その他	360	20	10	-	20	40	140	80	50

「平成15年住宅・土地統計調査結果」

(3) 住宅の所有関係別通勤時間

住宅の所有の関係 (6区分)	総数	通 勤 時 間(6区分)								平均通 勤時間 (分)
		14分以下		15分～	30分～	60分～	90分～	120分	不詳	
		うち0分	29分	59分	89分	119分	以上			
家計を主に支える者が雇 用者である普通世帯総数	79,510	8,220	800	12,610	20,350	20,850	12,980	2,480	2,020	50.9
持 ち 家	41,700	2,990	460	5,910	10,360	11,900	8,160	1,700	680	55.6
持 ち 家 以 外	37,810	5,230	340	6,700	9,990	8,950	4,820	780	1,340	45.6
公 営 の 借 家	1,700	300	-	600	510	160	90	-	50	30.5
公 団 ・ 公 社 の 借 家	3,170	320	-	470	1,060	720	480	100	40	49.2
民 営 借 家	26,930	3,680	200	4,730	7,400	6,660	3,180	530	750	45.3
給 与 住 宅	4,940	830	130	810	780	1,130	820	130	460	47.9
同居・住宅以外の建物に居住	1,060	110	10	100	250	300	260	20	40	56.6
<別掲>										
家計を主に支える者が商工・そ の他の業主である普通世帯総数	15,310	9,560	7,650	1,350	1,180	1,600	950	230	430	20.1
持 ち 家	10,560	6,840	5,630	880	860	970	640	140	240	18.6
持 ち 家 以 外	4,750	2,720	2,020	470	320	640	320	100	190	23.6

「平成15年住宅・土地統計調査結果」

(4) 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別世帯数、1世帯当 たり人員、1世帯当たり居住室数

世帯の年間収入階級 (8区分)	総 数	主 世 帯							同居世 帯・住宅 以外の建 物に居住 する世帯
		総数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公営の 借家	公団・公 社の借家	民営借家		
(その1. 普通世帯数)									
普通世帯総数	150,300	148,750	82,060	63,690	3,460	5,790	49,470	4,960	1,550
200万円未満	19,400	19,230	5,340	13,890	1,360	740	11,680	110	170
200～300	17,200	17,010	7,230	9,780	860	1,150	7,490	300	180
300～400	18,280	18,120	9,080	9,040	520	1,040	7,040	440	150
400～500	17,320	17,200	8,680	8,520	270	800	6,630	820	110
500～700	27,840	27,490	16,950	10,540	300	1,050	7,840	1,350	350
700～1,000	25,950	25,300	18,660	6,640	60	700	4,540	1,340	290
1,000～1,500	12,770	12,600	10,780	1,820	40	70	1,370	340	170
1,500万円以上	4,810	4,740	4,440	300	-	20	270	20	60
(その2. 1世帯当たり人員)									
普通世帯総数	2.56	2.56	2.93	2.11	2.45	2.34	1.99	2.88	3.09
200万円未満	1.49	1.48	1.80	1.36	1.70	1.44	1.31	1.87	2.49
200～300	1.91	1.91	1.99	1.85	2.48	1.77	1.79	1.79	2.48
300～400	2.29	2.28	2.41	2.16	2.75	2.41	2.06	2.41	2.87
400～500	2.49	2.49	2.63	2.34	3.15	2.50	2.25	2.60	3.48
500～700	2.94	2.93	3.10	2.65	4.09	2.97	2.46	3.16	3.35
700～1,000	3.20	3.19	3.32	2.84	2.38	3.17	2.70	3.14	3.57
1,000～1,500	3.50	3.50	3.57	3.10	5.60	2.38	3.02	3.32	3.27
1,500万円以上	3.62	3.63	3.66	3.19	-	2.00	3.22	4.00	3.20
(その3. 1世帯当たり居住室数)									
普通世帯総数	4.11	4.13	5.16	2.80	3.29	3.05	2.68	3.28	3.09
200万円未満	2.77	2.77	4.52	2.10	2.93	2.82	1.94	2.82	2.46
200～300	3.60	3.61	4.94	2.62	3.33	2.95	2.50	2.22	2.86
300～400	3.98	3.99	5.10	2.87	3.51	2.98	2.82	2.68	2.93
400～500	4.04	4.04	5.10	2.96	3.59	3.09	2.91	3.10	3.26
500～700	4.32	4.34	5.03	3.22	4.17	3.24	3.16	3.38	3.43
700～1,000	4.68	4.70	5.11	3.55	3.54	3.26	3.53	3.77	3.07
1,000～1,500	5.26	5.29	5.51	3.95	3.40	3.46	4.00	3.93	3.27
1,500万円以上	6.23	6.25	6.40	4.12	-	5.00	4.02	5.00	4.82

(注) 標本調査による推定値のため四捨五入等により、(1)～(4)の表中の数値の合計は、必ずしも

総数とは一致しません。

「平成15年住宅・土地統計調査結果」

103. 公営・公社・都市機構住宅の状況

(1) 市営住宅の推移

(各年度末日現在, 単位: 戸)

年 度	総数 (管理戸数)	木造	高層耐火	中層耐火	低層耐火	簡耐平	内新規 建設戸数
平成15年度	1,637	16	88	1,485	20	28	—
16年度	1,711	16	144	1,503	20	28	74
17年度	1,703	8	144	1,503	20	28	—
18年度	1,695	0	144	1,503	20	28	—
19年度	1,695	0	144	1,503	20	28	—

資料: 住宅課

(2) 市営住宅の概況

(平成20年4月1日現在)

住 宅 名	所 在 地	建築年度	戸 数		構 造 等
			分譲	賃貸	
(直接建設型)					
鵜 遠 藤 第 一	沼 鵜沼海岸四丁目12番1号ほか	S58~60	—	135	中層耐火構造3・4階建
長 遠 藤 第 二	一 遠藤2620番地	H5~7	—	50	中層耐火構造 3 階建
後 長 後 2450 番 地	後 長後2450番地	S62~H元	—	90	”
遠 藤 第 二	二 遠藤817番地の1	S50・54~57	—	234	”
渋 谷 ケ 原	原 湘南台四丁目33番地	S39~41・H4~8	—	120	中層耐火構造3・4階建
八 州 台 第 二	二 善行一丁目13番地の1	S38	—	9	簡易耐火構造平屋連戸建
唐 池	池 善行坂二丁目3番6号	S40~41	—	19	”
古 里	里 打戻1789番地	S42~49	—	440	中層耐火構造4・5階建
滝 ノ 沢	沢 遠藤872番地の1	S51~53	—	150	” 5 ”
永 山	山 石川四丁目734番地	S61~H2	—	89	” 3 ”
	石川四丁目677番地の1				
サ ン シ ル バ ー 藤 沢	沢 鵜沼1560番地の1	S63	—	37	高層耐火構造 9 ”
高 倉	倉 高倉470番地の1	H3	—	37	中層耐火構造 3 ”
緑 ケ 丘	丘 大鋸1072番地の1	H10	—	22	” 5 ”
(借上型)					
ホ ロ ン ・ シ ル バ ー 館	館 城南二丁目7番6号	H7	—	20	中層耐火構造 5 ”
エ ス ペ ラ ン サ 湘 南 台	湘 南 台 湘南台三丁目15番地の18	H8	—	20	高層耐火構造 6 ”
サ ン ハ イ ツ 藤 が 谷	谷 鵜沼藤が谷四丁目15番10号	H9	—	18	中層耐火構造 3 ”
ス タ ー ホ ー ム 村 岡	岡 村岡東二丁目13番地の3	H10	—	20	低層耐火構造 2 ”
グ レ ー ス 元 町	町 辻堂元町二丁目16番13号	H11	—	20	中層耐火構造 3 ”
ヴ ィ ン テ ー ジ 山 王	王 善行三丁目5番地の10	H11	—	20	” 3 ”
エ ス ポ ワ ー ル 渋 谷	谷 長後983番地の4	H12	—	20	” 3 ”
マ カ ラ プ ア 鵜 沼	沼 鵜沼海岸7丁目21番14号	H15	—	18	” 3 ”
コ ン フ ォ ー ル 藤 沢	沢 藤が岡一丁目1番	H11・H15	—	75	高層耐火構造 7・8・14 ”
	藤が岡二丁目2番	H11・H15	—	32	中・高層耐火構造 5・9 ”
合 計			—	1,695	

資料: 住宅課

(3) 県営住宅

(平成19年度末現在)

住 宅 名	所 在 地	建設年度	戸 数		構 造 等
			分 譲	賃 貸	
高 松 ハ イ ツ	高倉483	H元	—	36	耐火3
亀 井 野 団 地	亀井野3215外	S38・39・40・41 48・53	—	537	耐火4・簡2連戸
藤 沢 西 部 団 地	大庭5304-1	S50	—	260	耐火3・4・5
藤 沢 大 庭 団 地	〃5043-3	S52・53	—	336	耐火3・5・簡2
菖 蒲 沢 団 地	菖蒲沢1260	S55・61	—	274	耐火2・5
善 行 唐 池 ハ イ ツ	善行坂1-7	S60	—	120	耐火3
滝 の 上 ハ イ ツ	高倉2425	S62	—	36	耐火3
サ ン ハ イ ツ 渋谷	長後1245外	H元・H4・H7	—	76	耐火4・5
グ リ ー ン ヒ ル 湘 南	大鋸1093	H2・H4	—	50	耐火5
富 士 見 台 ハ イ ツ	下土棚616	H2・H5	—	120	耐火3
鵜 沼 団 地	辻堂太平台2-1-46	H4	—	21	耐火3
石 川 ハ イ ツ	石川4-677-2	H7	—	39	耐火3
藤 沢 駒 寄 ハ イ ツ	大庭5527-3	H12	—	49	高層6
(借上型公営住宅)					
サ ニ ー コ ー ポ	今田455-1	H11	—	15	耐火2・3
ウ ィ ス テ リ ア 鵜 沼 海 岸	鵜沼海岸6-3-16	H12	—	15	耐火3
フ リ ー ジ ア 湘 南	亀井野757-1	H13	—	18	耐火3
合 計			—	2,002	

資料：神奈川県住宅営繕事務所

(4) 県住宅供給公社

(平成19年度末現在)

住 宅 名	所 在 地	建築年度	賃貸戸数	構 造 等
藤沢四ツ辻共同住宅	湘南台4-17-3	S43	72	鉄筋コンクリート, 4階, 3棟
辻堂海岸共同住宅	辻堂西海岸2-1	S44	80	鉄筋コンクリート, 5階, 2棟
辻堂海岸共同ビル	辻堂西海岸2-1	S44	32	鉄筋コンクリート, 5階, 1棟
藤沢湘南台共同住宅	湘南台1-20-4外	S45	176	鉄筋コンクリート, 4階, 6棟
藤沢円行共同住宅	湘南台4-12-1外	S47	162	鉄筋コンクリート, 4・5階, 6棟
藤沢西部共同住宅	大庭5055-13外	S50・52	450	鉄筋コンクリート, 5階, 19棟
湘南山の手マンション	藤沢3-6-1	H6	42	プレキャスト鉄筋コンクリート, 8階, 1棟
プレメール 鶴沼	鶴沼海岸6-13-20・25	H6	28	鉄筋コンクリート, 3・4階, 2棟
ブルミエ 鶴沼	鶴沼神明4-12-21	H8	12	鉄筋コンクリート, 4階, 1棟
グレンジュ 長後	長後884-1	H9	18	鉄筋コンクリート, 3階, 1棟
ルミエール 湘南	亀井野2-17-1	H10	21	プレキャスト鉄筋コンクリート, 3階, 1棟
サンシャイン 湘南	円行1-19-3	H12	30	鉄筋コンクリート, 6階, 1棟
アラク 六会	亀井野1085-1	H12	19	鉄筋コンクリート, 7階, 1棟
ロイヤルプラザ 弥勒寺	弥勒寺2-6-14	H12	16	鉄筋コンクリート, 5階, 1棟
ヒルクレスト 湘南	柄沢421-2	H13	27	鉄骨鉄筋コンクリート, 10階, 1棟
エクレール 藤沢善行	善行5-1-5	H15	30	鉄筋コンクリート, 3階, ※2棟
				(※建築基準法上 1棟)
合 計			1,215	

資料：神奈川県住宅供給公社

(5)都市再生機構

(平成19年度末現在)

住 宅 名	所 在 地	建築年度	戸 数		構 造 等
			分 譲	賃 貸	
辻 堂	辻堂西海岸2	S39	280	1,911	鉄筋コンクリート, 5階
藤 沢	藤が岡1	S37~40	170	—	鉄筋コンクリート, 5階
善 行	善行団地	S40	—	2,271	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン羽根沢	遠藤905	S54	360	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン駒寄	大庭	S54	390	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン城山	大庭4589	S55	78	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン小糸	大庭3866	S55	90	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン滝ノ沢	遠藤825	S55	40	—	鉄筋コンクリート, 2階
湘南ライフタウン羽根沢第2	遠藤905	S55	80	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウンユキダテ(戸建)城山	大庭	S55	30	—	鉄筋コンクリート, 3階
サンビーチ 鶴沼	鶴沼海岸4-17	S55	25	—	鉄筋コンクリート, 2階
湘南ライフタウンコーポ駒寄	大庭5510	S56	30	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン滝ノ沢第2	遠藤868	S56	60	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン小糸第2	大庭3866	S56	72	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン駒寄第2	大庭	S56	370	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン羽根沢第3	遠藤691-4	S57	204	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン小糸東	大庭3211-1	S58	71	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン小糸東(戸建)	大庭3211-1	S58	13	—	木造, 2階
湘南ライフタウン城山第2	大庭5244-1	S58	78	—	鉄筋コンクリート, 3階
湘南ライフタウン滝ノ沢第3	遠藤868	S58	16	—	木造, 2階
湘南ライフタウン小糸南	大庭	S59	40	—	木造, 2階
湘南ライフタウン永山	遠藤字永山	S61	21	—	木造, 2階
辻 堂 駅 前 ハイ ツ	辻堂新町1-2	S61	323	67	鉄筋コンクリート, 11階
善 行 第 2	善行団地4-10	S63	—	35	鉄筋コンクリート, 5階
善 行 第 3	善行団地3	H元	—	114	鉄筋コンクリート, 5階
善 行 第 4	善行団地2-17	H3	—	55	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン駒寄第3	大庭5683-9	H3	55	—	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウンパークサイド駒寄	大庭5682	H3	—	239	鉄筋コンクリート, 5階
湘南ライフタウン羽根沢東	遠藤695-3	H4	62	—	鉄筋コンクリート, 4~7階
コーポレート湘南台	下土棚211-2	H5	—	39	鉄筋コンクリート, 5階
コンフォール藤沢	藤が岡1-1他	H13	—	790	鉄筋コンクリート, 5~14階
合 計			2,958	5,521	

資料：都市再生機構神奈川地域支社

104. 家屋の状況

(1) 木造家屋

(各年1月1日現在、単位：棟、㎡)

種別	平成18年		平成19年		平成20年	
	課税家屋数	床面積	課税家屋数	床面積	課税家屋数	床面積
総数	90,211	8,018,414	90,580	8,103,263	91,252	8,208,965
専用住宅	72,338	6,252,864	72,935	6,344,305	73,718	6,448,936
共同住宅・寄宿舎	5,623	942,816	5,662	950,896	5,703	960,935
併用住宅	4,819	473,809	4,714	465,732	4,662	460,941
住宅部分	4,819	317,245	4,714	312,040	4,662	308,830
その他の部分	4,819	156,564	4,714	153,692	4,662	152,111
農家住宅	224	27,542	213	26,224	210	25,809
旅館・料亭	43	7,521	42	7,359	40	7,226
事務所・銀行 (店舗含む)	1,059	84,307	1,054	83,942	1,045	83,780
公衆浴場	4	989	2	649	2	649
病院 (映画館含む)	62	6,995	61	7,044	61	7,088
工場 (倉庫含む)	560	48,140	546	46,509	543	46,365
土蔵	83	3,107	81	3,036	79	2,933
附属家屋	5,396	170,324	5,270	167,567	5,189	164,303

(2) 木造以外の家屋

(各年1月1日現在、単位：棟、㎡)

種別	平成18年		平成19年		平成20年	
	課税家屋数	床面積	課税家屋数	床面積	課税家屋数	床面積
総数	27,063	10,612,248	27,366	10,821,619	27,618	10,986,548
事務所・店舗 (銀行含む)	2,235	1,723,823	2,257	1,794,180	2,257	1,815,853
住宅・アパート	17,309	5,892,140	17,568	6,015,961	17,831	6,135,385
ホテル・病院	175	194,751	173	201,485	177	203,686
映画館・娯楽場	—	—	—	—	—	—
工場・倉庫 (市場含む)	2,707	2,370,157	2,670	2,351,214	2,638	2,363,600
その他	4,637	431,377	4,698	458,779	4,715	468,024

資料：資産税課

105. 下水道の状況

(各年度末日現在)

年 度	市街化 区 域 面 積	認可区 域面積 (ha)	排水区域		処 理 区 域					管 渠 延 長 (m)
			面積 (ha)	人口	面積 (ha)	人口	水洗化 可能戸 数 (A)	水洗化 戸数 (B)	水洗化 率 (B/A) %	
平成16年度	4,686	5,156	4,455	365,159	4,455	365,159	162,171	156,498	96.5	1,512,198
平成17年度	4,686	5,156	4,482	367,272	4,482	367,272	164,085	158,767	96.8	1,528,008
平成18年度	4,686	5,179	4,502	371,855	4,502	371,855	165,884	160,874	97.0	1,544,462
平成19年度	4,686	5,246	4,526	375,534	4,526	375,534	167,714	163,116	97.3	1,554,441

注) 排水区域…公共下水道により下水を排除することができる地域。

処理区域…排水区域のうち排除された下水を終末処理場により処理できる地域。

資料：土木計画課

106. 道路の状況

(各年4月1日現在、単位：m、%)

年 次	国 道		県 道		市 道		
	実延長	舗装率	実延長	舗装率	実延長	舗装道	舗装率
平成17年度	25,028	100.0	57,718	100.0	1,266,393	1,110,744	87.71
平成18年度	24,666	100.0	62,919	99.9	1,272,295	1,117,220	87.80
平成19年度	24,666	100.0	62,919	99.9	1,279,718	1,125,404	87.94
平成20年度	24,666	100.0	62,839	99.9	1,281,823	1,128,654	88.05

(注) 平成18年より、県道及び国道の一部（一般国道分）に関する資料の提供は、藤沢土木事務所から県土整備部道路管理課になりました。県道は、各年1月1日現在。

資料：道路管理課、県土整備部道路管理課、横浜国道工事事務所

107. 都市公園の状況

(1) 面積等の推移

(各年度4月1日現在)

年 度	箇 所	面 積 ha	市民1人当たりの 公園面積㎡/人
平成17年度	273	207.10	5.27
平成18年度	276	216.20	5.46
平成19年度	280	217.75	5.45
平成20年度	284	218.53	4.50

(2) 現 況

(平成20年4月1日)

種 別	都市計画決定されている公園・緑地				計画外公園・緑地	
	計 画		開設済み		箇 所	面積ha
	箇 所	面積ha	箇 所	面積ha		
住区基幹公園						
街 区 公 園	158	37.54	126	29.05	116	10.92
近 隣 公 園	26	31.40	20	20.71	2	4.04
地 区 公 園	1	4.40	1	3.41	1	16.14
都市基幹公園						
総 合 公 園	2	28.00	3	48.63	—	—
運 動 公 園	2	19.10	2	13.42	—	—
特 殊 公 園						
風 致 公 園	1	9.50	1	2.87	—	—
墓 園	1	37.80	1	36.87	—	—
大規模公園						
広 域 公 園	1	90.50	2	19.06	—	—
緑 地 等						
都 市 緑 地	2	5.30	2	5.03	3	0.57
緩 衝 緑 地	—	—	—	—	1	0.19
緑 道	3	75.97	3	75.97	—	—
都 市 林	—	—	—	—	1	2.68
合 計	197	339.24	160	184.00	124	34.54

(注) 各面積は、百平方メートル未満を四捨五入してヘクタール表示としているため、合計は一致しないこともあります。

資料：公園みどり課