

片瀬山市民の家の概要

(概要)

- ・敷地 485.36m²
- ・建物 木造2階建 延床面積 197.58m²
- ・用途地域 第1種低層住宅専用地域
第1号片瀬山風致地区
宅地造成工事規制区域
- ・諸室構成 ホール1部屋、和室等3部屋等

(令和3年度利用率)

- ・ホール 43.0%
 - ・和室等 19.5%
 - ・全体 26.0%
- ※41施設全体 15.4%



計画地の概要

- 敷地 1,297.81m² (既存施設の約2.5倍)
- 用途地域 第1種低層住宅専用地域
第1号片瀬山風致地区
宅地造成工事規制区域
建ぺい率40% (最大 約520m²)
容積率80% (最大 約1,040m²)



再整備の経緯

1976年(昭和51年)

3月31日 建物(現在の片瀬山市民の家)竣工

2014年(平成26年)

7月 1日 「片瀬山市民の家建て替え要請書」收受

2015年(平成27年)

3月 「片瀬山市民の家の建て替え用地としての片瀬山幼稚園敷地の取得に関する要望」收受

2016年(平成28年)

12月 6日 「片瀬山市民の家再整備等事業用地先行取得契約」の締結

2017年(平成29年)

5月 片瀬地区全体集会で事業説明

2018年(平成30年)

11月～ 片瀬地区新コミュニティ拠点施設検討会議を開催

2020年(令和2年)

3月26日 検討会議から提言書收受

2022年(令和4年)

9月 8日 第1回片瀬山市民の家再整備調整会議を開催