

質問	回答
1 事業計画について（子育て企画課）	
駐車場はあるのか。	駐車場については、1期工事にて東側に2台、2期工事にて南側に7台設ける予定ですが、東側については、2期工事完了後は、基本的には食材搬入車と緊急車両等専用といたしますので、お子様の送迎用駐車場は、南側の7台となります。なお、西側は駐車場はありませんが、職員の通用口を設けさせていただきます。
駐車場は7台用意しているとのことだが、それで足りるのか。なぜ7台としたのか。現在の保育園の駐車場利用状況を教えてほしい。	駐車場の台数については、保育園を新設する場合には、目安として、定員の5%分の駐車台数を確保することとしています。鶴沼保育園の定員は110名であるため、5%以上の7台を設置することといたしました。現在は駐車場が2台であり送迎のピークの時間帯の混雑を防ぐため、車以外での送迎や進行方向を一定にする等のご協力をいただいているところです。
駐輪場はあるのか。	駐輪場については、1期工事にて東側に8台、2期工事にて南側に20台の計28台を設ける予定です。
現園舎と比べ、園舎や園庭は広がるのか。	同敷地内に放課後児童クラブ、駐輪場を整備することになりますが、新たに北側の土地を使用して再整備を行います。そのため、現在の園舎が平屋建てで延床面積約635㎡に対し、新園舎は2階建てで延床面積1,300㎡程度確保しています。園庭に関しましても、現在より広く整備ができる予定です。
児童クラブの児童が園庭を使用することはあるのか。	園庭は児童クラブと相互利用を図っていくことを予定しております。利用にあたっては一定のルールを設け子どもの安全確保を図っていきます。
今回の事業者はどのように選定されたのか。住民への配慮は選考の段階からきちんと考えられていたのか。	鶴沼保育園の再整備事業については、施設水準の質を保ちながら、限られた財源の中でより効率的に再整備を進めるため、設計、施工等を行う事業者の募集及び選考を公募型プロポーザル方式により行いました。選考にあたっては、「藤沢市立保育所 賃貸借契約事業者選定審査委員会」において、保育面や建築、財務面等、様々な観点から検討した上で、事業者を決定いたしました。周辺への配慮についても提案に含めていただくこととし、選考においては、工事中の近隣への配慮や周知方法、また音の関係やプライバシーの確保等の住環境への配慮等を考慮した上で審査を行いました。
なぜ設計・施工一括発注リース方式を採用したのか。公立保育園は今後、同様の手法で再整備をしていくのか。	これまでの公立保育所の再整備については、設計・施工にあたり、市内の同規模の法人立保育所の再整備と比較するとコストが高く、事業期間についても長くかかっていました。このことから、「事業費の縮減」及び「早期の老朽化解消及び保育環境の維持・向上」の観点から再整備手法を検討した結果、「設計・施工一括リース方式」を採用することにより、課題解決を図ることといたしました。今後の再整備について、令和7年中に新園舎の開所を予定している善行保育園・善行乳児保育園で同手法を採用いたします。その後の計画については、コストメリットなどを勘案し、適切な事業手法を再度検討いたします。
駐車場、駐輪場は放課後児童クラブも使用するのか。数が足りなくなるのではないのか。	児童クラブは原則として車での送迎を認めていないため、駐車場に関しては、緊急の場合を除き、原則として保育園の保護者のみを使用する予定となっております。また駐輪場についても、児童クラブ敷地内に別途整備予定となっておりますので、同様の取り扱いとなります。
引っ越しのスケジュールが確定するのはいつか。	園舎完成以降の連休を活用し引っ越しを行うことを予定しています。工事の進捗に応じ、スケジュールが確定した時点で、保護者様、近隣住民の皆様に変更して周知いたします。
定員の変更はないか。	現時点では、定員を増加する予定はありませんが、待機児童解消のため、保育室面積は余裕を持たせた作りとしているため、当該地区の待機児童の状況によっては、保育士配置等の基準を満たしたうえで、定員を超えた受け入れをする可能性もございます。
市に意見を言いたい場合はどこに連絡すればよいか。また、工事期間中の連絡はどこにすればよいか。	現在の市の業務分担としては、事業計画については子育て企画課、保育園の運営については保育課または保育園、放課後児童クラブについては青少年課、自転車駐輪場については道路河川総務課ということとなっておりますが、どこにご連絡いただいても市内部で情報共有し、担当において対応いたしますので、ご連絡しやすい部署にお知らせいただければと思います。また、工事期間中についても、工事の現場または市にご連絡いただければ、担当を確認し対応いたします。
各施設の配置について、変更はできないのか。	市としては、提示させていただいている配置案で計画したいと考えております。各施設に接する住民の方々には、設置するフェンスの種類などの要望を聞き取ったうえで進めさせていただきたいと考えております。

2 運用（保育）について（保育課・保育園）	
駐車場の利用方法に変更はあるか。	現在と同様、事故防止のため、入庫の際の進行方向は決めさせていただきたいと考えております。
2期工事で園庭が使用できない期間はどれ位なのか。その期間の外遊びや運動会はどうなるのか。	工事期間については2024年9月～2025年7月の予定ですが、工事の進捗状況により多少変わる場合があります。 外での活動としては、近隣の公園等への散歩を考えております。また、新園舎2階の遊戯室にて巧技台、鉄棒等の運動遊具を使用することも考えております。 運動会については、移転前に園庭で実施、もしくは遊戯室での実施を考えております。
朝の支度や持ち物など変わることはあるのか。	支度、持ち物については大きく変わることはありません。移転にあたり、各室ごとにご説明いたします。
エレベーターはどのような時に使用するのか。	エレベーターは、車いすの方の駐車スペースやみんなのトイレと同じ考え方で、支援を要する方などが使用する目的で設置しています。こどもだけで乗ってしまう危険があるので、階段の利用をお願いしますが、今後運用しながら状況を見ていきたいと考えております。 送迎時に保護者の方がけが・体調不良などで階段使用が難しい時はご相談ください。
児童クラブと保育園の送迎で駐車場の利用はできるのか。	基本は保育園の駐車場となっております。ごきょうだい関係につきましては児童クラブと保育園両方にお子様をお預けになっている場合は、そのお時間のみ利用していただくことはできます。短時間のご利用に、ご協力をお願いいたします。
地域交流室は何に使用するのか。	地域交流等、子育て支援事業に活用できるスペースとして考えております。
配慮児個別対応室は何に使用するのか。	医療的ケア児に対するケアや、在園児のグループ別保育等に活用するスペースと考えております。
屋上デッキやベランダでは遊べるのか。	安全に配慮し使用していきたいと考えております。
保育室の間仕切りは何のためにあるのか。	感染症対策のためや保育の場面により落ち着ける空間を作れるよう、スペースを区切って使用できるようになっております。
プールはあるのか。	7月～8月の2か月間は、園庭に組み立て式プールを設置する予定です。 詳細については今後、設計協議の中で検討していきます。
駐車場は、閉園後に施錠されるのか。	チェーン等での施錠を考えております。
再整備を機会におたより帳等がアプリになったりするのか。	現在、再整備実施園も含め公立保育園での保育園業務支援システムの導入に向けて検討を進めております。システムが導入された際には、園からの情報を確認できるアプリの導入や登降園管理のためのQRコードリーダー等の設置を進めてまいります。
今後医療的ケア児や支援の必要なお子さんの受け入れが増えていくということか。	医療的ケアが必要な児童や支援が必要な児童がご利用いただける施設整備を進め、インクルーシブな保育環境の構築を図ってまいります。実際の入園にあたっては保育提供に際しての安全性も含めケースごとに検討していきます。
保育園での虐待事件があったが園舎が新しくなるタイミングで日中の様子がわかるような（動画配信など）導入する考えはあるか。	個人情報の観点からも現時点では考えておりません。なお、公立保育園では、虐待等などの不適切保育が発生しないよう、必要な研修の実施を行うとともに、職員相互に意識を持ち保育を行っております。

3 工事について (事業者)

<p>室外機やキュービクルの騒音は大丈夫か。場所を移動してほしい。</p>	<p>空調室外機やキュービクルについては建物屋上への設置を予定しております。キュービクルについても音が発生する設備ではないため園児への影響は少ないものとなります。また、近隣の皆様への影響につきましてはご意見やご指摘により十分な検討の上、必要と判断されるものであれば防音フェンスや目隠し壁などについて、市と協議を行いたいと考えております。</p>
<p>建物の高さはどのくらいか。日照に影響はあるか。</p>	<p>地上面から7.3mが建物最高高さとなります。(塔屋部確認)日照の影響につきましては、別添日影図により近隣の皆様への影響は少ない計画としております。</p>
<p>窓など近隣へのプライバシーの配慮はされているのか。</p>	<p>建物北面の窓を限りなく減らし、法令上必要最低限のサイズ、箇所数で計画しております。また、窓ガラス面には透過防止フィルムを施す予定です。また、東面から南面までつながるバルコニーについては手摺格子ではなく壁を立ち上げるにより隣接住居への視線を遮る配慮を行います。さらには東面に隣接する住居との敷地境界には植栽を設け、直視することが困難になるよう計画しております。</p>
<p>近隣への音の配慮はされているのか。</p>	<p>保育室の開口部は全て南側へ計画しており、南側の住居とは園庭を挟みかなりの離隔距離がございますので、騒音の影響は少ないものと考えております。また、隣接する住居との境界には植栽を設ける予定ですので音の低減についても一定の効果があると考えております。</p>
<p>園庭は砂となるのか。砂の場合、近隣に飛び散る可能性はあるのか。</p>	<p>園庭は泥団子を作れるような土、若しくは砂となる予定です。飛散の可能性は無いとは断言出来ませんが、飛散の可能性を極力低減出来るよう今後市と協議しながら仕上げを決定していきたいと考えております。</p>
<p>園舎のセキュリティーはどのようになっているのか。</p>	<p>敷地内への出入り口は、東側1か所、南側1か所、西側2か所の計4か所となっております。保護者の送迎などの利用は南側と東側を予定しております。また、それぞれの出入り口にはナンバー錠を、建物玄関扉には電子錠を設ける計画としています。</p>
<p>工事中の騒音対策はどのようにするのか。</p>	<p>騒音計を設け、音の可視化を行い数値管理いたします。住宅に隣接する境界には、目隠しを兼ねた防音シートを設置いたします。使用する重機は低騒音型を使用し、騒音の低減に努めます。土工事、鉄骨工事等特に大きな音の発生する作業については事前に現場に掲示する工程表へ明記いたします。</p>
<p>工事車両は何台くらい出入りするのか。</p>	<p>現時点では明確にお答えする事が難しいのですが、本計画地に至る道路が狭隘となっている関係で、通常同等規模の工事と比較し、工事車両の往来が多くなる事が予想されます。特に基礎工事～鉄骨工事等期間中の車両の往来の頻度が多くなると予想される作業日につきましては、警備員を増員するなどし、安全管理に努めます。(想定1日あたりの最多目安として1時間当たり8台前後の往来)</p>
<p>工事車両はどの経路を通過して出入りするのか。</p>	<p>別添工事車両通行ルート図をご確認頂けますようお願い申し上げます。</p>
<p>工事を行う曜日と時間を教えて欲しい。</p>	<p>月～土曜日(祝日含む)を作業日とし、日曜日は休工の予定です。現場作業員の入場は7:00以降とし、作業時間8:00～18:00(片付け含む)、作業員の退場時間は18:30頃までと考えております。(現場職員等については現場事務所での執務がある為これに該当はしません)作業時間につきましては、作業内容や工事進捗状況、天候等の影響により変更となる可能性がございます。特に、祝日の作業については作業開始時間の調整、大きな音の出る作業は極力控えるなど近隣の皆様への影響に配慮した工程計画をしていきたいと考えております。</p>
<p>工事中の砂・埃の対策はどのようにするのか。</p>	<p>工事期間中は必要に応じて適宜散水養生を行い、飛散防止(軽減)に努めます。</p>
<p>誘導員をつけるなど、安全対策をきちんとしてほしい。</p>	<p>工事期間中における作業日には現場出入口ゲートに常駐警備員を1名、基礎工事～鉄骨工事期間など工事車両の往来の頻度が多くなると予想される作業日についてはスポットで1名増員をして対応する計画です。詳細は工事車両通行ルート図をご確認頂けますようお願い申し上げます。</p>

4 放課後児童クラブについて（青少年課）	
児童クラブとはどのようなものか。	保護者が就労等の事情で放課後、不在となる小学生の児童を対象に生活の場を提供する事業です。
鶴洋小学校の近くに児童館があるが、違うものか。	児童館は0～18歳の方が自由に遊べる施設ですが、児童クラブは保護者が就労等の事情で放課後、不在となる小学生の児童が、登録制で利用する施設です。
児童クラブではどのような活動をするのか。 クラブが開いている日、時間帯は何時から何時までか。	読書、宿題、おやつ、外遊び、室内遊びなどを、クラブでの生活時間中に行います。 日曜・祝日、年末年始がお休みで、それ以外の日は開所します。 普段は学校の授業終了後から最長で夜8時まで、土曜日は朝8時から夜8時まで、 夏休み等の長期休み期間は朝7時半から夜8時まで開所いたします。
鶴沼保育園敷地内に建つ児童クラブに通う子には、住所や学区等の条件はあるのか。 定員はあるのか。	鶴洋小学校に通う児童、鶴洋小学校区にお住まいで私立小学校に通うお子様が対象です。 定員は60人を予定しています。
鶴洋小学校の児童が通うクラブはすでにあると思うが、新しく作るのか。	現在、鶴洋小学校区には4クラブあり、そのうち1つは面積が小さく、受け入れを行える児童数も少ないため、待機児童が発生しています。そのクラブを移転し、定員を増やす考えです。
児童クラブは市が運営するのか。子どもの見守りをするスタッフは何人くらいいるのか。	市と協定書を締結した事業者が児童クラブの運営を行います。今回、新設するクラブは、すでに鶴洋小で1クラブ、その他に現在藤沢市内で3クラブを運営しているNPO法人が運営を行う予定です。 児童の見守りは、市の規定に従って、出席児童数に応じて職員等を配置することとなり、例えば60人出席の場合は最低4人は配置することとなります。
小学生が最大60人来ると、騒がしくなったり、飛び出し等の危険も発生する。 騒音対策、安全管理はどのように行うか。	これまでも住宅地に児童クラブを新設した事例はあり、今回の事業者も経験があります。 児童の指導に加え、建物の防音設備等の対策を行い、クラブの設置場所についても法令の範囲内において、近隣へ最大限の配慮を行う考えです。 安全管理については、指導員の配置、普段からの指導により、徹底を図ります。
児童クラブに優先的に入所することは可能か。	児童クラブは、保育園とは異なる基準で入所の可否を判定するため、卒園児が優先的に入所ができるということはありません。
5 自転車駐車場（道路河川総務課）	
保育園の駐輪場と何が違うのか。	市民の方が利用できる自転車駐車場を整備いたします。
バイクはとめられるのか。	自転車専用になります。
収容台数は。	約50台になります。
整備時期は。	保育園の整備完了後に整備してまいります。
自転車駐車場は有料か。	有料になります。
運用は一時利用、定期利用があるが、この施設はどのように運営する予定か。	一時利用にて運営する予定です。
一般の方が利用するのであれば、視線などが気になる。	視線を遮るため、目隠しフェンス等の設置を検討しております。
6 その他	
家屋調査の範囲や調査内容について教えてほしい。	隣接するお宅への調査を予定しております。今後個別にご説明させていただく予定です。
今後の保育園の整備予定について知りたい。	今後の公立保育所整備については、鶴沼保育園と同様の手法により、善行保育園・善行乳児保育園の再整備を予定しています。 法人立保育所については、地域における保育の需給状況を考慮し、現在、新規の募集について検討中です。