

藤沢都市計画下水道（第 1 号公共下水道）

の変更（藤沢市決定）

議 案 書

藤沢都市計画下水道の変更（藤沢市決定）

都市計画第1号公共下水道を次のように変更する。

1. 下水道の名称 第1号公共下水道
2. 排水区域 「排水区域は総括図表示のとおり」
(備考) 面積 約4,627ha
3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
引地川右岸遮集幹線	藤沢市鵠沼海岸四丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
浜見山ポンプ場圧送管	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
境川中部汚水1号幹線	藤沢市大鋸字大清水	藤沢市白旗一丁目	
白旗川汚水1号幹線	藤沢市白旗一丁目	藤沢市善行団地	
引地川中部汚水1号幹線	藤沢市石川字中河内	藤沢市石川字岡田屋敷	
石川ポンプ汚水圧送管	藤沢市善行団地	藤沢市石川字中河内	
辻堂浄化センター放流渠	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市辻堂西海岸三丁目	
大清水浄化センター放流渠	藤沢市大鋸字谷	藤沢市大鋸字谷	

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
浜見山ポンプ場	藤沢市鵠沼海岸四丁目	約 3,970㎡
石川ポンプ場	藤沢市石川字中河内地内	約 2,640㎡
辻堂浄化センター	藤沢市辻堂西海岸三丁目	約 92,400㎡
大清水浄化センター	藤沢市大鋸1500番地	約167,500㎡

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

別添理由書のとおり

新 旧 対 照 表

新

1. 下水道の名称 第1号公共下水道
2. 排水区域 「排水区域は総括図表示のとおり」
(備考) 面積 約 4,627ha
3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
引地川右岸遮集幹線	藤沢市鵠沼海岸四丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
浜見山ポンプ場圧送管	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
境川中部汚水1号幹線	藤沢市大鋸字大清水	藤沢市白旗一丁目	
白旗川汚水1号幹線	藤沢市白旗一丁目	藤沢市善行団地	
引地川中部汚水1号幹線	藤沢市石川字中河内	藤沢市石川字岡田屋敷	
石川ポンプ汚水圧送管	藤沢市善行団地	藤沢市石川字中河内	
辻堂浄化センター放流渠	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市辻堂西海岸三丁目	
大清水浄化センター放流渠	藤沢市大鋸字谷	藤沢市大鋸字谷	

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
浜見山ポンプ場	藤沢市鵠沼海岸四丁目	約 3,970㎡
石川ポンプ場	藤沢市石川字中河内地内	約 2,640㎡
辻堂浄化センター	藤沢市辻堂西海岸三丁目	約 92,400㎡
大清水浄化センター	藤沢市大鋸1500番地	約167,500㎡

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

別添理由書のとおり

旧

1. 下水道の名称 第1号公共下水道
2. 排水区域 「排水区域は総括図表示のとおり」
(備考) 面積 約 4,627ha
3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
引地川右岸遮集幹線	藤沢市鵠沼海岸四丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
浜見山ポンプ場圧送管	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市鵠沼海岸四丁目	
境川中部汚水1号幹線	藤沢市大鋸字大清水	藤沢市白旗一丁目	
白旗川汚水1号幹線	藤沢市白旗一丁目	藤沢市善行団地	
引地川中部汚水1号幹線	藤沢市石川字中河内	藤沢市石川字岡田屋敷	
石川ポンプ汚水圧送管	藤沢市善行団地	藤沢市石川字中河内	
辻堂浄化センター放流渠	藤沢市辻堂西海岸三丁目	藤沢市辻堂西海岸三丁目	
大清水浄化センター放流渠	藤沢市大鋸字谷	藤沢市大鋸字谷	

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
浜見山ポンプ場	藤沢市鵠沼海岸四丁目	約 3,970㎡
石川ポンプ場	藤沢市石川字中河内地内	約 2,640㎡
辻堂浄化センター	藤沢市辻堂西海岸三丁目	約 92,400㎡
大清水浄化センター	藤沢市大鋸1500番地	約167,500㎡

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

別添理由書のとおり

理 由 書

第1号公共下水道は、1958年（昭和33年）に都市計画決定され、その後、排水区域の拡大等による15回の変更を行い、下水道の整備を進めています。

また、本市の一部処理区で採用している合流式下水道については、2003年（平成15年）に下水道法施行令（昭和34年4月22日政令第147号）が改正され、平成35年度までに合流式下水道の改善対策を完了する必要性が生じました。更に、合流式下水道により整備された区域では、浸水被害の軽減も必要となっていることから、本市では浸水対策を兼ねた合流式下水道改善事業を実施しています。

この度、当該事業に伴う辻堂南部放流管の新設に併せて、既設の「辻堂浄化センター放流渠」の一部を改修するため、当該放流渠の区域を変更するものです。

都市計画を定める土地の区域

追加する部分	な し
削除する部分	な し
変更する部分	藤沢市辻堂西海岸三丁目地内

経 緯 書

第 1 号公共下水道

(1) 都市計画決定・変更の経緯

1958 年（昭和 33 年） 3 月 13 日 建設省告示第 336 号
都市計画決定（排水区域：面積 875.77ha）

1962 年（昭和 37 年） 1 月 24 日 建設省告示第 100 号
終末処理場の追加及び辻堂地区の追加に伴う排水区域の変更（排水区域：面積
1,437.27ha）

1963 年（昭和 38 年） 12 月 24 日 建設省告示第 3100 号
江の島地区の追加に伴う排水区域の変更（排水区域：面積 1,456.27ha）

1964 年（昭和 39 年） 12 月 23 日 建設省告示第 3503 号
藤沢北部地区等の追加に伴う排水区域の変更（排水区域：面積 1,458.10ha）

1967 年（昭和 42 年） 3 月 13 日 建設省告示第 539 号
幹線の追加に伴う変更

1969 年（昭和 44 年） 3 月 28 日 建設省告示第 759 号
羽鳥地区等の追加に伴う排水区域の変更（排水区域：面積 1,713.7ha）

1972 年（昭和 47 年） 3 月 11 日 藤沢市告示第 74 号
大庭地区の追加に伴う排水区域及びポンプ場の変更（排水区域：面積 2,446.3ha）

1974 年（昭和 49 年） 5 月 1 日 藤沢市告示第 13 号
幹線の追加及び片瀬地区の一部を分流式とする排水区域の変更（排水区域：面積約
2,446ha）

1981 年（昭和 56 年） 4 月 25 日 藤沢市告示第 11 号
ポンプ場及び幹線の区域並びに局長通達に伴う排水区域の変更（排水区域：面積約
2,174ha）

1988 年（昭和 63 年） 3 月 1 日 藤沢市告示第 80 号
幹線の区域の変更

1990年（平成2年）4月24日 藤沢市告示第11号
幹線の区域の変更

1993年（平成5年）8月11日 藤沢市告示第105号
市街化区域編入に伴う排水区域、一部幹線ルート、下水管渠の表記の簡素化及び第5号
公共下水道の編入による変更（排水区域：面積約4,599ha）

2000年（平成12年）10月6日 藤沢市告示第194号
第4回線引き見直しに伴う排水区域及び表記の簡素化等による変更（排水区域：面積約
4,602ha）

2002年（平成14年）12月18日 藤沢市告示第248号
第5回線引き見直しに伴う排水区域の変更（排水区域：面積約4,604ha）

2013年（平成25年）3月26日 藤沢市告示第429号
第6回線引き見直し（葛原特定保留区域・1期）に伴う排水区域の変更（排水区域：面
積約4,620ha）

2015年（平成27年）3月31日 藤沢市告示第428号
第6回線引き見直し（葛原特定保留区域・2期）に伴う排水区域の変更（排水区域：面
積約4,627ha）

（2）今回の都市計画変更の経緯

2017年（平成29年）11月24日 第163回藤沢市都市計画審議会 報告
場所：湘南NDビル

2017年（平成29年）11月30日 都市計画説明会
場所：辻堂市民センター 参加者：0名

2017年（平成29年）12月4日 ～ 同月25日 神奈川県知事協議

2018年（平成30年）1月15日 ～ 同月29日 都市計画変更案の縦覧
場所：藤沢市都市計画課 縦覧者：0名 意見書：0通

2018年（平成30年）2月7日 第164回藤沢市都市計画審議会 付議
場所：藤沢市役所本庁舎

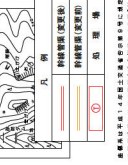
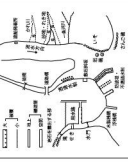


IX-MD 51-1

1-1-1	1-1-2	1-1-3	1-1-4
1-1-5	1-1-6	1-1-7	1-1-8

1-1-1	1-1-2	1-1-3	1-1-4	1-1-5	1-1-6	1-1-7	1-1-8
1-1-9	1-1-10	1-1-11	1-1-12	1-1-13	1-1-14	1-1-15	1-1-16

1-1-17	1-1-18	1-1-19	1-1-20
1-1-21	1-1-22	1-1-23	1-1-24



凡例
 1. 計画区域
 2. 計画区域外
 3. 計画区域の境界線
 4. 計画区域の境界線
 5. 計画区域の境界線

図名	横浜都市計画基本図
図面名	第1号 公共下水道
図面番号	1/2,500
作成年月日	平成29年 月 日

1:2,500 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

1. 計画区域
 2. 計画区域外
 3. 計画区域の境界線
 4. 計画区域の境界線
 5. 計画区域の境界線

1. 計画区域
 2. 計画区域外
 3. 計画区域の境界線
 4. 計画区域の境界線
 5. 計画区域の境界線

1. 計画区域
 2. 計画区域外
 3. 計画区域の境界線
 4. 計画区域の境界線
 5. 計画区域の境界線

1:2,500 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

1. 計画区域
 2. 計画区域外
 3. 計画区域の境界線
 4. 計画区域の境界線
 5. 計画区域の境界線